

Informacja na temat realizacji rządowego programu dopłat do czynszu „Mieszkanie na Start” w Toruńskim TBS sp. z o.o.

Toruńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. informuje, że do rządowego programu dopłat do czynszu - „Mieszkanie na Start” aktualnie zakwalifikowały się dwa budynki przy ul. **Hubego 2-2B oraz ul. Hubego 4-4D** w Toruniu. Najemcy mieszkań w wyżej wymienionych budynkach mogą starać się o dopłaty do czynszu. Aby otrzymać dopłatę do czynszu dochód gospodarstwa domowego nie może przekraczać poniższych progów:

L.p.	Liczba os. w gosp. domowym	Pow. normatywna	Maksymalny dochód [w zł]
1	1	20	4.585,00
2	2	35	6.419,00
3	3	50	8.253,00
4	4	65	10.087,00

Miesięczna kwota dopłat jest zależna od liczby osób w gospodarstwie domowym oraz od wielkości zajmowanego mieszkania. Ulega ona zmianom wraz ze zmianą wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w województwie kujawsko- pomorskim. W Toruniu aktualnie miesięczna wysokość dopłaty do czynszu wynosi 6,74 zł za 1 m² pow. normatywnej lokalu mieszkalnego. W przypadku wynajmowania mieszkań o powierzchni mniejszej niż powierzchnia normatywna, dopłata zostanie zmniejszona proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni.

L.p.	Liczba os. w gosp. domowym	Maksymalna kwota dopłaty do czynszu	Pow. normatywna
1	1	134,70 zł	20
2	2	235,73 zł	35
3	3	336,75 zł	50
4	4	437,78 zł	65

Aby ubiegać się o dopłaty do czynszu należy wypełnić wniosek, który jest dostępny pod adresem <https://tcsr.torun.pl/dokumenty-doplatty-czynszowe/>

Wnioski należy składać w Toruńskim Centrum Świadczeń Rodzinie przy ul. Batorego 38/40 w Toruniu w boksie nr 5 i 6. Wnioski będą rozpatrywane w ciągu 30 dni od daty złożenia. Dopłaty będą wpływały na konto mieszkaniowe w Toruńskim TBS sp. z o.o., po uzyskaniu pozytywnej decyzji przez najemcę i jej weryfikacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego.

Szczegółowe informacje dotyczące dokumentów niezbędnych do przedłożenia wraz z wnioskiem o dopłatę czynszową znajdują się pod adresem <https://tcsr.torun.pl/informacja-dla-najemcow-lokali-mieszkalnych-przy-ul-hubego-2-2b-oraz-ul-hubego-4-4d-w-toruniu-w-sprawie-skladania-wnioskow-o-doplatty-do-czynszu/>

Osoby ubiegające się o dopłatę czynszową powinny wnieść opłatę skarbową w kwocie 10zł zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1044 z późn. zm.)

na konto Urzędu Miasta Torunia o numerze: **37 1160 2202 0000 0000 8344 0799**

tytułem: opłata skarbowa za wydanie decyzji w sprawie dopłaty do czynszu.

Opłaty można dokonać w kasie UMT ul. Grudziądzka 126 lub przelewem na ww. konto.