Toruń, 09.07.2025r.

**OGŁOSZENIE W SPRAWIE NABORU WNIOSKÓW NA MIESZKANIE NA WYNAJEM DLA SENIORÓW Z PARTYCYPACJĄ**

**PRZY UL. HUBEGO 19/22 W TORUNIU**

Toruńskie TBS Sp. z o.o. ogłasza w terminie od dnia 14.07.2025 do dnia 21.07.2025r. do godziny 15:00 nabór wniosków w ramach programu „Mieszkania na wynajem dla Seniorów z partycypacją” na wolne mieszkanie przy ul. Hubego 19/22.

O najem mieszkania z partycypacją w kosztach budowy lokalu mieszkalnego ubiegać się mogą osoby prowadzące jednoosobowe lub dwuosobowe gospodarstwo domowe, z których co najmniej jedna jest w wieku powyżej 65 lat.

Szczegółowe kryteria pierwszeństwa zostały określone w uchwale 148/19 Rady Miasta Torunia z dnia 27 czerwca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r. poz. 3181) oraz regulaminie wyłaniania osób do zawarcia umów o partycypację w kosztach budowy lokali mieszkalnych w zasobie Toruńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Toruniu w ramach programu „Mieszkanie na wynajem dla Seniorów z partycypacją” (Uchwała nr 18/2020 NZW TTBS Sp. z o.o.|)

Zwolniony lokal znajduje się na II piętrze w budynku przy ul. Hubego 19/22, jego powierzchnia wynosi 33,57 m2 , składa się z pokoju z aneksem kuchennym (16,57m2), pokoju (8,44 m2) oraz przedpokoju, łazienki i komórki lokatorskiej. Kwota partycypacji wynosi 45 272,50 zł, a wymagana kaucja to 6-krotność miesięcznej stawki czynszu, tj. 3 222,72 zł . Do wniosku kandydat załącza stosowne dokumenty:

1. oświadczenie, że żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego, nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w Toruniu i pobliskiej miejscowości;
2. zaświadczenie właściwego miejscowo urzędu skarbowego bądź deklaracja PIT
z informacją o wysokości dochodów wnioskodawcy oraz wszystkich pełnoletnich osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania za rok poprzedzający złożenie wniosku,
tj. 2024 r.
3. w przypadku osób niepełnosprawnych – kopia orzeczenia o niepełnosprawności.

Wniosek wraz z pozostałymi dokumentami, tj. klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych, upoważnienie dla Toruńskiego TBS Sp. z o. o. do pozyskania informacji gospodarczej w Krajowym Rejestrze Długów oraz deklaracja o dochodach za 2024 r., są zamieszczone na stronie www.ttbs.pl.

Wypełniony wniosek z wymaganymi dokumentami należy składać w siedzibie Toruńskiego TBS Sp. z o.o. przy ul. Watzenrodego 17 w Toruniu.

Osoby do kontaktu w sprawie wypełnienia i składania wniosków:

Magdalena Witek, tel. (56) 653 81 11 Julia Płotek, tel. (56) 451 81 33