Toruń, dnia 22.07.2025

**OGŁOSZENIE**

Toruńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. z siedzibą w Toruniu przy

ul. Watzenrodego 17

Tel. (56) 653 81 10

Adres internetowy: [www.ttbs.pl](http://www.ttbs.pl); e-mail:ttbs@ttbs.pl

**Ogłasza nabór ofert o najem lokalu mieszkalnego o powierzchni 41,43 m2**

**w budynku przy ul. Watzenrodego 17/11 w Toruniu z partycypacją**

**Kwota partycypacji: 83 808,75 zł**

**Kwota kaucji: 9 868,63 zł**

Osoby zainteresowane prosimy o składanie wniosków o najem w Biurze Obsługi Klienta Toruńskiego TBS Sp. z o. o. przy ul. Watzenrodego 17.

Nabór wniosków odbywać się będzie w terminie do dnia 30.07.2025 roku do godziny 15:00 z dopiskiem:

**„Nabór wniosków o najem lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Watzenrodego 17/11 w Toruniu”**

Warunki przyjęcia oferty i klasyfikacja wniosków:

1. Nie posiadanie prawa do lokalu mieszkalnego na terenie Torunia i okolicznych miejscowości.
2. Posiadanie dochodu za rok 2024 na poziomie gwarantującym zdolność czynszową (progi dochodowe podane są na stronie internetowej [www.ttbs.pl](http://www.ttbs.pl)).
3. Przedłożenie Toruńskiemu TBS Sp. z o.o. deklaracji o wysokości dochodów za 2024 rok wraz z formularzem PIT-11 oraz upoważnienia do KRD i informacji RODO.

Regulamin ofertowy:

1. W pierwszej kolejności decyduje data wpływu wniosku.
2. Najemca zobowiązany będzie do wpłaty kwoty partycypacji i kaucji.
3. W przypadku braku wpłaty partycypacji i kaucji w wyznaczonym terminie podanym w umowie, uznaje się, że umowa ulega rozwiązaniu, a Spółka wyłoni kolejnego kandydata z listy wnioskodawców.
4. W składanych wnioskach prosimy o podanie telefonu dla ułatwienia szybkiego kontaktu.