Toruń dnia 21.07.2023 r.

ZATWIERDZAM:

Beata Żółtowska

Prezes Zarządu

…………………………………………………..

Data zatwierdzenia:…………………….

**S**pecyfikacja **W**arunków **Z**amówienia

**„****Naprawa kostki brukowej na chodnikach o powierzchni ok. 50 m2 na OM Solanki w Toruniu”**

1. **Zamawiający**

Zamawiający : **Toruńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.**

Adres zamawiającego: **ul. Watzenrodego 17, 87-100 Toruń**

Nr NIP: **956-18-05-065**

Nr REGON: **870485050**

Tel/fax: **(56) 653 81 10**

Adres internetowy: www.ttbs.pl

Email: [ttbs@ttbs.pl](mailto:ttbs@ttbs.pl)

1. **Tryb zamówienia**

Nabór ofert o wartości poniżej 30 000,00 EURO

Do udzielenia zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710).

1. **Przepisy prawne regulujące podstawę wykonywania zamówienia**
   1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 967).
   2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Tekst jednolity Dz.U. 2022 r. poz. 1225).
   3. Kodeks cywilny (Tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1360).
2. **Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje naprawę kostki brukowej na chodnikach o powierzchni ok. 50 m2 na OM Solanki w Toruniu w następującym zakresie:
   1. demontaż kostki
   2. wycięcie/wykarczowanie korzeni drzew unoszących kostki
   3. uzupełnienie powierzchni suchym betonem
   4. wyrównanie i zagęszczenie podłoża
   5. oczyszczenie kostki
   6. prawidłowe ułożenie rozebranej kostki
2. Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej.
3. Dokumentacja do wglądu znajduje się w siedzibie Administracji Osiedla „SOLANKI” przy ul. Gardzielewskiego 16 tel. 56 669-89-03.
4. Wymagane przez Zamawiającego warunki wykonania przedmiotu zamówienia, prawa i obowiązki stron umowy określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ.
5. **Termin realizacji zamówienia**

Zakres prac objętych zamówieniem należy wykonać do dnia **20.10.2023 r**.

1. **Opis warunków udziału w postępowaniu**
   1. **W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy**:
      1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej w SWZ działalności.
      2. Dysponują potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
      3. Posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 50 000,00 zł.
      4. Złożą ofertę zgodną z warunkami SWZ.
   2. **Na potwierdzenie spełnienia warunków wyszczególnionych w pkt. 5.1.1. do 5.1.5. Zamawiający wymaga złożenia, do oferty następujących dokumentów:**
      1. Wypełnionego i podpisanego Formularza ofertowego z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik do SWZ.
      2. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
      3. Kopii Polisy ubezpieczeniowej poświadczonej za zgodność z oryginałem wraz z dowodem zapłaty.
      4. Parafowanego projektu umowy.
2. **Opis sposobu spełnienia warunków udziału w postępowaniu**
   1. Oferta została przygotowana zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej SWZ.
   2. Oferta została złożona w terminie określonym w niniejszej SWZ.
   3. Do oferty załączone zostały wszystkie dokumenty wymagane przez SWZ.
3. **Sposób przygotowania oferty**

Oferty należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco:

Toruńskie TBS Sp. z o.o.

87-100 Toruń ul. Watzenrodego 17

Nabór ofert

„Naprawa kostki brukowej na chodnikach o powierzchni ok. 50 m2 na OM Solanki w Toruniu”

Nazwa i adres składającego ofertę

8.1 Wszystkie dokumenty powinny być złożone wewnątrz opakowania.

8.2. Opakowanie powinno być zamknięte w sposób uniemożliwiający jej bezśladowe otwarcie.

8.3. Wszystkie dokumenty powinny być zszyte lub zbindowane w sposób uniemożliwiający wypadnięcie jakiegokolwiek dokumentu.

1. **Miejsce i termin składania ofert.**
   1. Oferty należy składać w Biurze Obsługi Klienta Toruńskiego TBS do dnia **11.08.2023 r. godz. 12:45**
   2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.08.2023 r. o godzinie 13:00**.
   3. Zamawiający poprawi oczywiste pomyłki pisarskie i rachunkowe w obliczeniu ceny.
2. **Opis sposobu obliczenia ceny**
   1. Cenę oferty stanowi suma wszystkich jej elementów, zawierająca wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
   2. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia musi być podana w złotych polskich (cyfrowo i słownie) z wyodrębnieniem podatku VAT – zgodnie z formularzem ofertowym.
   3. Cena podana w formularzu ofertowym winna być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. **Ocena ofert**
   1. Złożone oferty Zamawiający będzie rozpatrywał przy zastosowaniu następującego kryterium:

**Cena oferty = 100%**

* 1. Do wyznaczenia oceny poszczególnych ofert w zakresie kryterium ceny oferty zostanie zastosowana metoda polegająca na porównaniu ceny badanej ofert z najtańszą spośród oferentów , których oferty zostały uznane za ważne i spełniają warunki określone w SWZ. Jako cenę oferty przyjmuje się **razem wartość brutto** podaną w Formularzu ofertowym.

**(Cena oferty najtańszej : Cena oferty badanej) x 100pkt**

* 1. Wykonawca który uzyska najwyższą ilość punktów i będzie spełniał wszystkie warunki określone w SWZ zostanie wybrany do realizacji usługi.
  2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi składających oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres firmy której ofertę wybrano.
  3. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty wraz z podaniem nazwy i adresu firmy którą wybrano zostanie zamieszczona również na stronie internetowej [www.ttbs.pl](http://www.ttbs.pl)

1. **Istotne informacje o warunkach podpisania umowy.**
   1. Wszelkie postanowienia zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ.
   2. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty.
   3. O terminie i miejscu zawarcia umowy Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem.
   4. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia lub zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia.
   5. W przypadku nienależytego wykonania usługi lub powstania szkody z winy Wykonawcy, zobowiązuje się on do naprawienia powstałej szkody w całości i pokryje koszty nienależytego wykonania umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

**Załączniki**

1. Formularz ofertowy.

2. Wzór umowy.

3. Mapka.